

STANDARD- & TILLVALSFOLDER

BRF. STOCKROSBACKEN

Grattis till
din nya bostad!

Nu är det dags att göra
din bostad till ett hem.

Ballingslöv[®]

projekt-1



Vår butik på Nässelvägen 1, Kristianstad

VI HJÄLPER DIG MED DINA TILLVAL!

Grattis till din nya bostad! Nu är det dags att göra ditt hus till ett hem. Vi guidar dig genom alla val och hjälper dig att göra ditt hem personligt och trivsamt.

Det närmar sig inflyttning i Brf. Stockrosbacken och det har blivit dags att göra dina personliga tillval, som du gör tillsammans med oss. I vår butik i Kristianstad kan du se och uppleva många av dina möjliga tillval och träffa kunnig personal som svarar på dina frågor.

Har du några funderingar är du varmt välkommen att höra av dig till Joakim Johnsson, som är din kontaktperson för tillvalen i Brf. Stockrosbacken. Annars kommer vi att kontakta dig för att boka in en träff i vår butik.



Joakim Johnsson
Projektsäljare Brf. Stockrosbacken

joakim@projekt-1.se

044-620 10 76

projekt-1

PRAKTISK INFORMATION

Detta är din standard- och tillvalsfolder där du får en enkel överblick på vad som ingår i din bostad och vilka tillvalsmöjligheter som finns. I foldern kommer du att stöta på tre olika symboler:



När du ser den här symbolen innebär det att inredningen eller lösningen ingår som standard i ditt hus. Är du nöjd med detta behöver du inte göra något. Inga kostnader tillkommer



Den här symbolen innebär att du måste välja mellan olika standardlösningar. Välj den inredning eller lösning du föredrar. Inga kostnader tillkommer.



Symbolen visar möjliga tillval och ett tillvalspris redovisas under respektive inredning eller lösning. Priserna är monterat och klart, inklusive moms.

1. TILLVALSMÖTE

Du som köpt en bostad i Brf. Stockrosbacken kommer att bli kontaktad av oss för att boka in ett tillvalsmöte. Tillsammans går vi igenom den här foldern, och vilka möjligheter som finns vad gäller tillval.

2. BEKRÄFTA OFFERT

Dina önskemål från tillvalsmötet sammanställs och en offert skapas som du sedan får ta del av och godkänna. Väljer du endast standardinredning gäller detta inte dig.

3. BETALNINGSVILLKOR

50% vid ordertecknande, resterande 50% ska vara betalt 30 dagar före inflyttning. Fakturan kommer från Köket Projekt-1 AB.

4. BESIKTNING

Innan du får tillträde till huset bokar vi in en visning så att du kan se att allt stämmer överens med de val du gjort.



ETT SAMARBETE MELLAN

projekt-1

MJÖBÄCKS®
Ballingslöv®

VÅNINGEN
& VILLAN
— NYBYGGT —

 FASTIGHETS
KONCEPT

 Gösta Bengtsson
BYGGNADS AB



Ballingslöv®

HARMONI

En enkel och slät kökslucka med rak kant. Vitt målat utförande. Bänkskiva och stänkpanel i laminat.

[Läs mer om luckan på ballingslov.se](https://ballingslov.se)



Ballingslöv®

Köksluckorna på denna sida är tillval, välj mellan Bistro, Line och Wood.

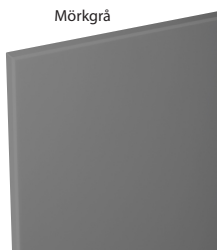
BISTRO VALFRI KULÖR

Släta köksluckor med något avrundade kanter. Välj mellan 13 utföranden.

Pris kulör: 17 900 kr

Pris fanér: 23 900 kr

Vid val av mörkare kulörer på luckor rekommenderar vi stomframkanten i målat utförande likt lucka: +3000 kr



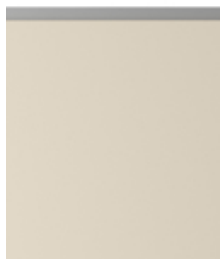
LINE KULÖR

Ett handtagslöst kök.

Pris kulör: 27 500 kr

Pris fanér: 32 500 kr

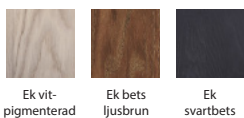
Vid val av mörkare kulörer på luckor rekommendera stomframkanten i målat utförande likt lucka: +3000 kr



WOOD

Släta köksluckor i vackert massivträ med svagt avrundade kanter.

Pris: 49 900 kr

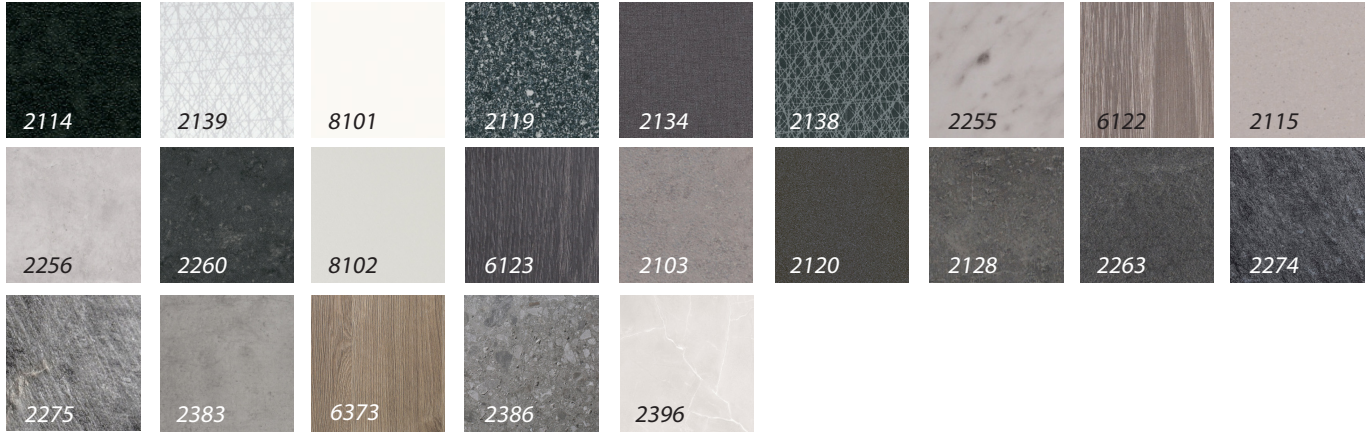


FRIA
VAL!

BÄNKSKIVA (INKL. STÄNKPANEL) - LAMINAT STANDARD

En bänkskiva i högtryckslaminat är en slitstark kompanjon i köket. Tålig för vatten och spill, helt underhållsfri och i princip omöjlig att slita ut. Välj fritt mellan 26 olika färger.

Se mer på ballingslov.se

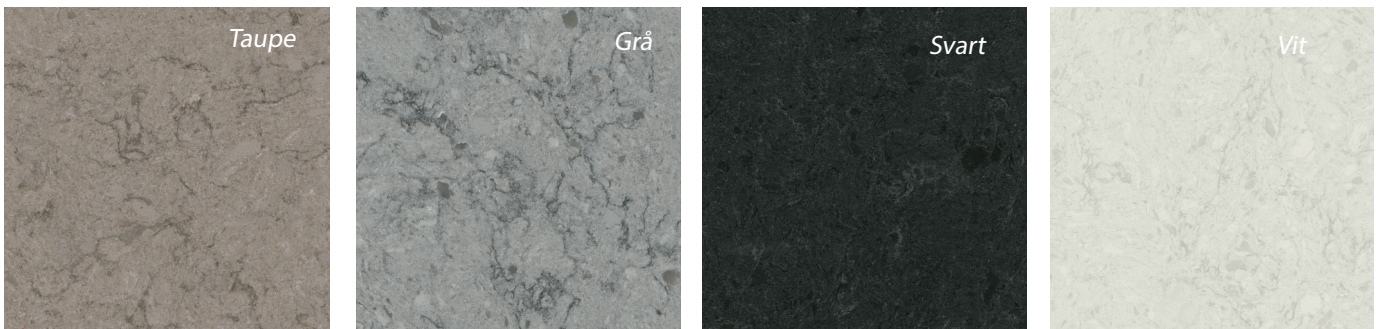


TILLVAL!

BÄNKSKIVA (INKL. STÄNKPANEL) - KOMPOSIT FUSION

Kompositsten är så nära naturen man kan komma på konstruerad väg. Processen gör det möjligt att tillverka tunna stenskivor med hög kvalitet. Fantastisk hållbarhet. 4 färger.

Pris: 39 900 kr



HANDTAG KÖK

FRIA
VAL!

HG550

cc-mått 128 mm



FRIA
VAL!

HG831

cc-mått 160 mm



TILLVAL!

HG20

cc-mått 160 mm

Pris: 2 000 kr



TILLVAL!

HG255

cc-mått 128 mm

Pris: 2 700 kr



Angivna priser avser det totala priset för samtliga handtag i köket.

INGÅR!



Köksblandare RT2 184 Krom
Diskmaskinsavstängning

TILLVAL!



Köksblandare ARM887 med
svängbar pip, diskmaskins-
avstängning och utdragbart
munstycke

Finns i 5 färger
-Ascot Grey
-Mattsvart
-Mässing
-Koppar
-Bronze

Pris: 3950 kr

TILLVAL!



Köksblandare ARM887 med
svängbar pip, diskmaskins-
avstängning och utdragbart
munstycke

Brushed Black Chrome

Pris: 5300 kr

Tapwell



Cylinda

BRA!



Cylinda UGN
IBU5210 RF



Cylinda INDUKTIONSHÄLL
IH91615



Cylinda KÖKSFLÄKT
Apollo Trend 70 RF



Cylinda DISKMASKIN
DM3220D RF



Cylinda MIKRO
IM50 RF



Cylinda KYL/FRYS
KF2385 ROSTFRI



Cylinda KYLSKÅP
K2385 ROSTFRI



Cylinda FRYSSKÅP
F2385 ROSTFRI

SIEMENS

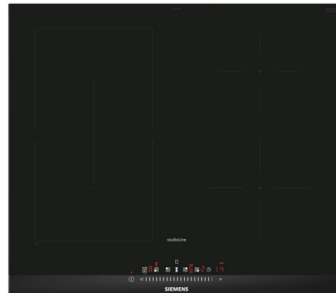
BÄTTRE!



SIEMENS UGN
HB479G5B0S



SIEMENS MIKRO
BF425LMB0



SIEMENS HÄLL
ED677FSB5E



Integrerad
diskmaskin:
+ 3 995 kr

SIEMENS DISKMASKIN
SN43HS32UE



SIEMENS KYL/FRYS
KG36VVIEA



SIEMENS KYL
KS36VFIEV



SIEMENS FRYS
GS36NVIFV

TILLVAL!

Siemens tillvalspaket med
kombinerad kyl/frys:
22 995 kr

TILLVAL!

Siemens tillvalspaket med
hel kyl & frys:
27 995 kr

[Läs mer om produkterna på siemens-home.se](http://siemens-home.se)

TILLVAL!

Miele

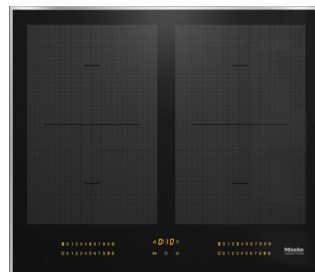
BÄST!



Miele UGN
H2860 BP ROSTFRI



Miele MIKRO
M2240SC



Miele HÄLL
KM7564 FR



Miele DISKMASKIN
G5023SCU ROSTFRI

Integrerad
diskmaskin:
+ 5 495 kr



Miele KYLSKÅP
KFN28132D



Miele KYLSKÅP
K28202 ROSTFRI



Miele FRYSSKÅP
FN28262 ROSTFRI

TILLVAL!

Miele tillvalspaket
med kyl/frys: 49 000 kr

TILLVAL!

Miele tillvalspaket
med kyl & frys: 52 500 kr



Mono kommod med spegelskåp och belysning.



BASIC STIMSON

Duschhörna med mjukt välvda dörrar i 6 mm klart säkerhetsglas. Dörrarna kan vikas in helt mot hörnet. Profiler och knoppar i blankpolerad aluminium.

900x900 H1900mm



2 överskåp över tvättbänk à 600 mm

Pris: 5 000 kr

Valfri kulör



BASIC DAWSON

Duschhörna med två raka dörrar i 6 mm klart säkerhetsglas. Dörrarna kan vikas in helt mot hörnet.

900x900 H1900mm

Pris: 1 995 kr



Vi erbjuder även hela Ballingslövs badrumssortiment, med vissa begränsningar vad det gäller mått.

Besök gärna ballingslov.se/badrum. Kontakta er projektsäljare för mer information!

BLANDARE BADRUM

INGÅR!



Tvättställsblandare RT2 071 Krom

TILLVAL!



Tvättställsblandare EVM072

Finns i 4 färger

- Ascot Grey
- Mattsvart
- Mässing
- Koppar

Pris: 3250 kr

TILLVAL!



Tvättställsblandare ARM071

Finns i 4 färger

- Ascot Grey
- Mattsvart
- Mässing
- Koppar

Pris: 2700 kr



Duschset RT105 Krom

+
Duschblandare EVM168-160
Krom



Dusch LES8300-160 ED2

Pris: 7.995 kr



Dusch TVM7200-160

Finns i 5 färger

- Ascot Grey
- Mattsvart
- Mässing
- Koppar
- Bronze

Pris: 10.500 kr

Tapwell

TVÄTTMASKIN & TORKTUMLARE

INGÅR!



Cylinda

TVÄTTMASKIN
FT 5474 X

- › 7 kg
- › 1400 varv
- › 73 dB

BRA!



Cylinda

TORKTUMLARE
TK5470 X

- › Kondenstorktumlare
- › 7 kg
- › 16 program

TILLVAL!



SIEMENS

TVÄTTMASKIN
WM14N2O3DN

- › 8 kg
- › A+++
- › Speedpack L

BÄTTRE!



SIEMENS

TORKTUMLARE
WT45RTC8DN

- › 7 kg
- › Ljudnivå 65 dB (A)
- › Timer funktion
- › SimpliCare torktumlare med OptiSense
- › Justerar torktiden efter mängden tvätt

Paketpris tvätt & tork Siemens: 6 500 kr

TILLVAL!



Miele

TVÄTTMASKIN
WCD030

- › 7 kg
- › A+++
- › Cap-dosering
- › Skonsam trumma

BÄST!



Miele

TORKTUMLARE
TCC230WP

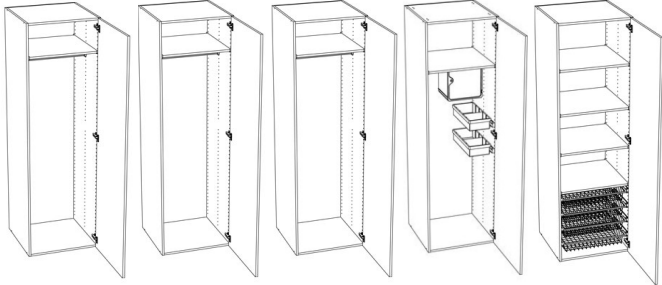
- › 7 kg
- › Skonsam trumma
- › Perfect dry

Paketpris tvätt & tork Miele: 13 900 kr

FÖRVARING RADHUS 72 M²

INGÅR!

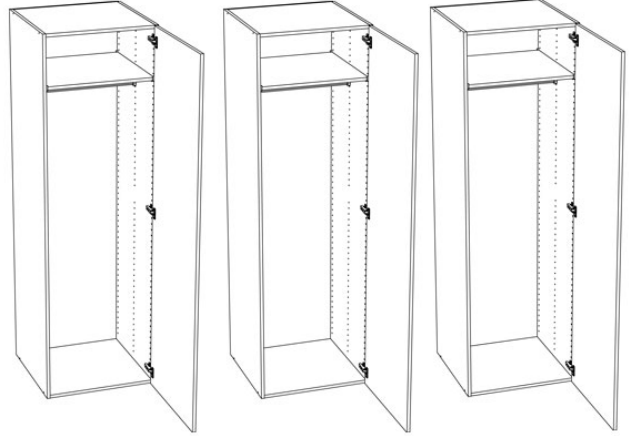
SOV



3 garderober, ett skåp med städinredning och ett skåp med trådbackar och hyllplan.

INGÅR!

LOFT



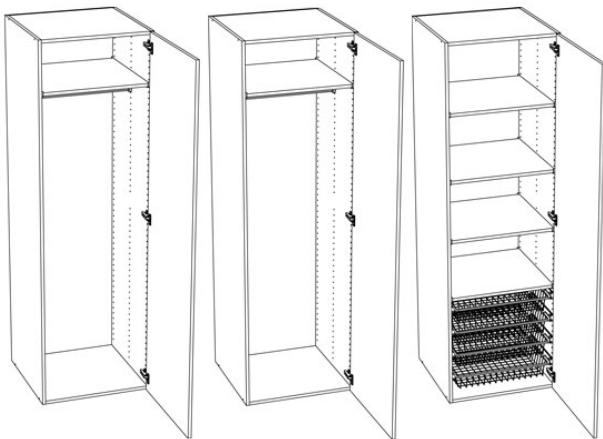
3 garderober

FÖRVARING RADHUS 88 M²

INGÅR!

SOV

Sovrummet innehåller 3 garderober.



INGÅR!

KLÄDKAMMARE

Klädkammarhyllor ingår som standard i klädkammaren.



BADRUM - DUSCHGOLV



Dekora
KAKEL, KLINKEK & MOSAIK
STORM

- › Light grey, grey, antracite, taupe
- › 10x10

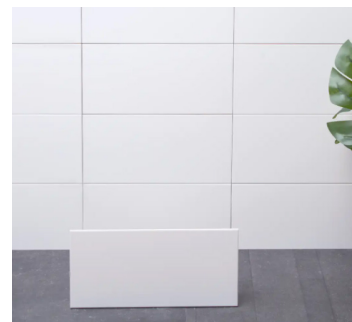
BADRUM GOLV



Dekora
KAKEL, KLINKEK & MOSAIK
STORM

- › Light grey, grey, antracite, taupe
- › 20x20

BADRUM VÄGG



VÄGG

- › Vit matt eller blank
- › 20x40
- › Liggande

FRIA
VAL!

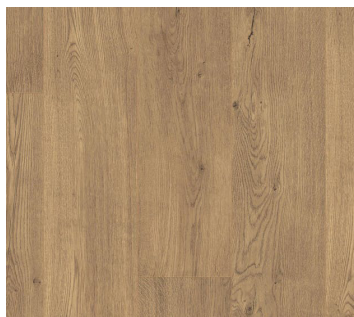
HALLGOLV



Dekora
KAKEL, KLINKEK & MOSAIK
STORM

- › Light grey, grey, antracite, taupe
- › 30x30

LAMINATGOLV



GOLV

- › 1-stav ek

TILLVAL!

Det går bra att göra dina egna kakel- och klinkerval från Dekoras breda utbud. Vi visar dig gärna passande alternativ!

TILLVAL!

Välj ett trägolv från Bjelin - härdad ek

- › Planka Ekvalla

Pris: 72 m² - 22 000 kr
88 m² - 27 000 kr

